
**TITRE I : DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES ET
INTERPRÉTATIVES**

CHAPITRE 1: DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES

- 1.1 titre**
- 1.2 but**
- 1.3 entrée en vigueur**
- 1.4 abrogation de règlements antérieurs**
- 1.5 concurrence de règlements**
- 1.6 préséance**
- 1.7 champ d'application**
 - 1.7.1 territoire assujetti
 - 1.7.2 personnes et interventions affectées
 - 1.7.3 constructions ou terrains affectés
- 1.8 mode d'amendement**
- 1.9 validité**
- 1.10 documents annexes**

CHAPITRE 2: DISPOSITIONS INTERPRÉTATIVES

- 2.1 règles générales d'interprétation**
 - 2.1.1 présent/futur
 - 2.1.2 singulier/pluriel
 - 2.1.3 masculin/féminin
 - 2.1.4 devoir/pouvoir
 - 2.1.5 titres du règlement
 - 2.1.6 unités de mesure
 - 2.1.7 autres formes d'expression que le texte
- 2.2 plan de zonage**
 - 2.2.1 division du territoire en zones
 - 2.2.2 unités de votation
 - 2.2.3 désignation des zones

- 2.2.4 règles d'interprétation du plan de zonage
- 2.3 grille des usages principaux et des normes**
 - 2.3.1 règles d'interprétation des usages principaux
 - 2.3.2 règles d'interprétation des normes
- 2.4 définitions**

CHAPITRE 3 : CLASSIFICATION DES USAGES

- 3.1 méthode de classification des usages**
- 3.2 classification des usages**
 - 3.2.1 classification des usages résidentiels
 - 3.2.2 classification des usages commerciaux
 - 3.2.3 classification des usages industriels
 - 3.2.4 classification des usages publics et institutionnels
 - 3.2.5 classification des usages agricoles et forestiers

TITRE II : DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES

CHAPITRE 4 : ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 4.1 application du règlement**
- 4.2 interventions assujetties**

CHAPITRE 5 : INFRACTION ET RECOURS

- 5.1 infraction**
- 5.2 infraction continue**
- 5.3 recours**

TITRE III : DISPOSITIONS GÉNÉRALES**CHAPITRE 6 : USAGES AUTORISÉS DANS LES COURS ET LES MARGES****6.1 bâtiment principal****6.2 marges**

6.2.1 marges de recul

6.2.2 empiètement dans la marge de recul avant

6.2.3 lot de coin

6.2.4 lot transversal

6.2.5 emprise d'une voie de circulation

6.2.6 code civil

6.3 usages et constructions autorisés dans la cour avant**6.4 usages et constructions autorisés dans les cours latérales****6.5 usages et constructions autorisés dans la cour arrière****CHAPITRE 7 : BÂTIMENTS, CONSTRUCTIONS ET ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES****7.1 dispositions générales applicables à tous les usages**

7.1.1 autorisation

7.1.2 normes générales d'implantation

7.1.3 aucun espace habitable

7.2 dispositions particulières applicables aux usages résidentiels

7.2.1 bâtiments accessoires

7.2.1.1 superficie

7.2.1.2 hauteur

7.2.1.3 distance des lignes de propriété

7.2.2 piscines

7.2.2.1 implantation

7.2.2.2 piscine creusée

7.2.2.3 piscine hors terre

7.3 dispositions particulières applicables aux usages autres que résidentiels

- 7.3.1 kiosque de produits agricoles
- 7.4 antennes**
- 7.4.1 dispositions générales
- 7.4.2 antennes accessoires aux entreprises de télécommunication

CHAPITRE 8 : USAGES, CONSTRUCTIONS ET ÉQUIPEMENTS TEMPORAIRES

- 8.1 abri d'auto temporaire**
- 8.2 autres abris temporaires**
- 8.3 entreposage saisonnier de véhicules récréatifs**
- 8.4 événement sportif ou récréatif**
- 8.5 terrasses saisonnières**
- 8.5.1 implantation
- 8.5.2 stationnement
- 8.5.3 aménagement
- 8.6 bâtiment temporaire**
- 8.7 étalage**

CHAPITRE 9 : STATIONNEMENT HORS-RUE ET AIRES DE CHARGEMENT

- 9.1 champ d'application**
- 9.2 règles générales**
- 9.2.1 obligation de prévoir des cases de stationnement hors-rue
- 9.2.2 agrandissement, changement d'usage
- 9.2.3 caractère obligatoire continu
- 9.2.4 exception
- 9.3 nombre minimal de cases de stationnement**
- 9.3.1 usages résidentiels
- 9.3.2 usages commerciaux
- 9.3.3 usages industriels
- 9.3.4 usages publics

-
- 9.4 localisation des cases de stationnement**
 - 9.4.1 aire de stationnement accessoire à un usage résidentiel
 - 9.4.2 aire de stationnement accessoire à un usage commercial, industriel ou public

 - 9.5 aménagement des aires de stationnement**
 - 9.5.1 distances
 - 9.5.2 recouvrement
 - 9.5.3 éclairage
 - 9.5.4 aire de stationnement adjacente à un terrain situé en zone résidentielle

 - 9.6 dimensions des cases de stationnement**

 - 9.7 distance d'une intersection**

 - 9.8 aires de chargement et de déchargement**

CHAPITRE 10 : AMÉNAGEMENT DE TERRAIN ET ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR

- 10.1 champ d'application**

- 10.2 aménagement des espaces libres**

- 10.3 clôtures, haies, murets**
 - 10.3.1 normes générales
 - 10.3.2 matériaux permis
 - 10.3.3 matériaux prohibés
 - 10.3.4 implantation
 - 10.3.5 hauteur
 - 10.3.6 triangle de visibilité

- 10.4 entreposage extérieur**
 - 10.4.1 localisation
 - 10.4.2 clôture
 - 10.4.3 type d'entreposage
 - 10.4.4 hauteur d'entreposage
 - 10.4.5 entreposage de véhicules accidentés

CHAPITRE 11 : AFFICHAGE

11.1 champ d'application

11.2 dispositions générales

- 11.2.1 usage accessoire
- 11.2.2 entretien
- 11.2.3 réparation
- 11.2.4 sécurité
- 11.2.5 cessation d'usage
- 11.2.6 règles relatives au nombre d'enseignes
- 11.2.7 règles relatives à la superficie des enseignes
- 11.2.8 éclairage
- 11.2.9 matériaux
- 11.2.10 implantation et dégagement

11.3 enseignes prohibées

11.4 enseignes autorisées sans certificat

11.5 types d'enseignes autorisées

11.6 nombre, superficie et hauteur des enseignes

CHAPITRE 12 : ARCHITECTURE DES BÂTIMENTS

12.1 champ d'application

12.2 dispositions générales

- 12.2.1 forme architecturale
- 12.2.2 utilisation prohibée
- 12.2.3 matériaux de revêtement extérieur
- 12.2.4 nombre de matériaux
- 12.2.5 délai pour finition extérieure

12.3 logements accessoires

12.4 dispositions particulières à la zone 304

CHAPITRE 13 : ABATTAGE D'ARBRES

- 13.1 champ d'application**
- 13.2 règles générales**
- 13.3 abattage d'arbres le long des chemins publics**
- 13.4 abattage d'arbres près d'une érablière**
- 13.5 abattage d'arbres dans les territoires d'intérêt écologique**
- 13.6 exception**

CHAPITRE 14 : RIVES ET LITTORAL DES COURS D'EAU

- 14.1 champ d'application**
- 14.2 dispositions relatives aux rives**
 - 14.2.1 constructions, travaux et ouvrages autorisés sur les rives
- 14.3 dispositions relatives au littoral**

CHAPITRE 15 : ZONES DE CONTRAINTES

- 15.1 entrepôts de pesticides**
- 15.2 ouvrages communautaires de captage de l'eau**
- 15.3 usages liés à des activités récréatives motorisées**
- 15.4 sites d'extraction**
- 15.5 territoires d'intérêt écologique**

TITRE IV : DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**CHAPITRE 16 : DISPOSITIONS PARTICULIÈRES AUX USAGES
RÉSIDENTIELS ET COMMERCIAUX****16.1 champ d'application****16.2 usages complémentaires**

16.2.1 certificat d'autorisation obligatoire

16.2.2 usages complémentaires exercés dans une habitation

16.2.2.1 conditions

16.2.2.2 usages complémentaires autorisés

16.2.3 usages complémentaires exercés dans un bâtiment accessoire à
l'habitation ou sur le terrain de l'habitation

16.2.3.1 conditions

16.2.3.2 usages complémentaires autorisés

16.3 roulottes**16.4 commerces et services reliés aux véhicules****CHAPITRE 17 : DISPOSITIONS PARTICULIÈRES AUX USAGES
AGRICILES****17.1 dispositions relatives aux distances séparatrices liées à la gestion des
odeurs en milieu agricole**

17.1.1 distances séparatrices relatives aux établissements d'élevage

17.1.2 distances séparatrices relatives aux lieux d'entreposage des engrais de
ferme situés à plus de 150 mètres d'une installation d'élevage

17.1.3 distances séparatrices relatives à l'épandage des engrais de ferme

17.2 chenils et refuges pour animaux**17.3 lieux de production et d'entreposage de cannabis**

17.3.1 généralités

17.3.2 clôture

17.3.3 accès et surveillance

17.3.4 fenestration des bâtiments

17.3.5 distances séparatrices

TITRE V : DROITS ACQUIS

**CHAPITRE 18 : CONSTRUCTIONS, USAGES ET ENSEIGNES
DÉROGATOIRES PROTÉGÉS PAR DROITS ACQUIS**

18.1 champ d'application

18.2 usage dérogatoire protégé par droit acquis

18.2.1 usage dérogatoire abandonné, qui a cessé ou a été interrompu

18.2.2 remplacement d'usage

18.2.3 agrandissement d'un usage dérogatoire

18.2.3.1 usage dérogatoire exercé dans un bâtiment

18.2.3.2 usage dérogatoire sans bâtiment

18.2.4 entretien

18.2.5 modification

18.3 construction dérogatoire protégée par droit acquis

18.3.1 entretien

18.3.2 modification

18.3.3 remplacement

18.3.3.1 construction autre qu'un bâtiment d'élevage

18.3.3.2 bâtiment d'élevage

18.4 enseigne dérogatoire protégée par droit acquis

18.4.1 modification

18.4.2 entretien

**ANNEXE A : GRILLES DES USAGES PRINCIPAUX ET DES
NORMES**

ANNEXE B : PLAN DE ZONAGE